

نمونه دادخواست دعوی الزام به فک رهن ملک

خواهان: مشخصات هویتی راهن- آدرس و شماره تماس او

خوانده: مشخصات هویتی مرتهن - آدرس و شماره تماس او

موضوع خواسته: صدور حکم الزام مرتهن به فک رهن ملک

دلایل و منضمات: مدارک مثبت مالکیت ملک - مدارک مثبت بازپرداخت دین و سایر دلایل و منضمات

شرح ستون خواسته:

با سلام و احترام

ریاست محترم دادگاه.....

اینجانب..... فرزند..... به کد ملی..... در مورخ/...../..... به موجب یک قرارداد رهن.....، به جهت تضمین بازپرداخت دین خود، به مبلغ دو میلیارد تومان، به خوانده محترم، ملک خویش، به آدرس.....، با پلاک اصلی..... و فرعی..... را به رهن ایشان داده و در موعد مقرر، یعنی، تاریخ...../...../..... تمامی دین خود، به خوانده محترم را پرداخت نمودم که مدارک مثبت آن، به پیوست، ارائه شده است.

لذا، علی رغم بازپرداخت دین، توسط اینجانب، خوانده محترم، از فک رهن ملک، خودداری نموده و بدین ترتیب، موجبات ضرر و زیان به بنده را فراهم آورده اند. لذا به موجب این دادخواست، از آن مرجع محترم، تقاضای رسیدگی و صدور حکم شایسته مورد استدعا می باشد.

با تشکر و تجدید احترام

دینا