

دینا: تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

نمونه مبایعه نامه تکمیل شده زمین

تاریخ تنظیم: 1401 / 03 / 24

مشخصات طرفین معامله:

مشخصات فروشنده: آقای (م.ر)، فرزند (م)، به شماره شناسنامه 00000000 و شماره ملی 00000000 به آدرس تهران

مشخصات خریدار: آقای (ن.س)، فرزند (س)، به شماره شناسنامه 00000000 و شماره ملی 00000000 به آدرس تهران

مشخصات مورد معامله:

مورد معامله، یک قطعه زمین کشاورزی، به مساحت 1 هکتار، واقع در قلعهک، با پلاک فرعی 12/4 از پلاک اصلی 6/14، دارای سند رسمی، به شماره 1، تنظیمی در دفترخانه شماره 2 و با حق آب 2 ساعت در روز و امتیاز برق از سازمان برق منطقه.

قیمت مورد معامله و نحوه پرداخت:

قیمت مورد معامله، مبلغ 5 میلیارد تومان، وجه رایج مملکت ایران بوده که در دو قسط، توسط چک شماره 0000000 عهده بانک ملی و چک شماره 0000000 عهده بانک مسکن، توسط خریدار، پرداخت خواهد شد.

شروط معامله:

طرفین قرارداد، تمامی خیارات، ولو خیار غبن فاحش را از خود، سلب و ساقط می نمایند.

زمان انتقال سند رسمی، در مورخ 1401/04/20، یعنی، 15 روز پس از پاس شدن چک شماره 0000000 خواهد بود و تمامی مخارج انتقال سند، برعهده، فروشنده است.

امضا خریدار..... امضا فروشنده..... امضا شاهد..... امضا شاهد.....