

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

«نمونه طرح دادخواست علیه بانک»

دادخواست الزام بانک به فک رهن

خواهان: خانم/ آقای: .../کد ملی: .../ به نشانی: ... (مشخصات مالک)

خوانده: مشخصات بانک

وکیل یا نماینده قانونی: مشخصات وکیل یا نماینده قانونی در صورت وجود

تعیین خواسته و بهای آن:

تقاضای رسیدگی و صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به فک رهن از شش دانگ یک ملک دارای پلاک ثبتی ...
بخش ... شهرستان ... به آدرس ... مقوم بر ... ریال با احتساب کلیه خسارات قانونی

دلایل و منضمات دادخواست:

فتوکپی مصدق سند مالکیت به شماره ...

فتوکپی مصدق سند قرارداد رهنی

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

عند اللزوم ارجاع امر به کارشناس رسمی دادگستری

فتوکی مصدق اسناد پرداختی

ریاست محترم دادگاه ...

با سلام و عرض ادب

احتراماً اینجانب مالک شش دانگ ملکی به پلاک ثبتی ... واقع در ... می باشم. ملک مذکور بموجب قرارداد رهنی شماره ... مورخ ... تنظیمی در دفترخانه اسناد رسمی شماره ... در قبال مبلغ ... ریال در رهن خوانده قرار گرفته است. اینجانب مطابق با قرارداد، اقساط وام را بموجب اسناد و مدارک پیوستی به خوانده پرداخت نموده ام و هیچگونه دینی به خوانده ندارم ولی متأسفانه علیرغم استهلاک وام دریافتی، نامبرده از فک رهن امتناع می نماید. علی هذا با عنایت به مراتب فوق مستنداً به ماده ۷۸۷ قانون مدنی صدور حکم بر الزام خوانده به فک رهن در پلاک ثبتی ... با احتساب کلیه خسارات قانونی مورد استدعاست.