

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

نمونه متن قرارداد فروش

مشخصات طرفین قرارداد:

نام و نام خانوادگی و آدرس فروشنده.....

نام و نام خانوادگی و آدرس خریدار.....

موضوع قرارداد فروش:

یک قطعه زمین به مساحت.... هکتار، پلاک فرعی.... از اصلی.... واقع در روستای.... به آدرس.....

ثمن معامله:

.... میلیون تومان وجه رایج مملکت که طی دو فقره چک به شماره.... و عهده بانک.... در مورخ.../.../... و .../.../... پرداخت خواهد شد.

تاریخ انعقاد قرارداد:

.../.../...

شروط ضمن عقد:

طرفین، حق فسخ معامله را به هر علت، تا ده روز از تاریخ انعقاد، به صورت یک طرفه، خواهند داشت،

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

لکن، از این بابت، ملزم به پرداخت روزی ... هزار تومان، به عنوان حق پشیمانی خواهند بود.

کلیه اختیارات قانونی، برای هر دو طرف قرارداد فروش، به قوت خود، باقی است و در صورت وجود شرایط، می توانند از آن استفاده کنند.

فروشنده، موظف است در تاریخ.../.../...، ساعت... در دفترخانه شماره ... واقع در... برای انتقال سند مالکیت، حاضر شود. عدم حضور وی، به علت های غیر موجه، خسارت ... میلیون تومانی را در پی خواهد داشت.

امضا فروشنده....

امضای خریدار....

امضای شاهد اول....

امضای شاهد دوم....



دینا