

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

نمونه قرارداد اجاره روزانه منزل

مشخصات طرفین:

این قرارداد، فی مابین جناب آقای.....فرزند..... به کد ملی، آدرس..... و شماره تماس..... که از این پس موجر نامیده می شود و آقای.....فرزند..... به کد ملی، آدرس..... و شماره تماس..... که از این پس، مستاجر نامیده می شود، منعقد می گردد.

موضوع قرارداد:

اجاره منزل مبله، واقع در که دارای امکانات..... و وسایل..... می باشد و مالک، مجوز های لازم برای اجاره روزانه آن را از نهادهای ذی صلاح اخذ کرده است. شماره مجوز..... بوده و مجوز، به رویت مستاجر رسیده است.

مدت قرارداد:

مدت سه روز، از مورخ لغایت.....

میزان اجاره بها و نحوه پرداخت:

اجاره بها، از قرار روزانه..... تومان، تعیین می گردد که تومان آن، به عنوان پیش پرداخت نقدا پرداخت شد و مابقی، پس از انقضای مدت اجاره، به حساب شماره..... به نام..... واریز

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

شروط ضمن عقد:

شروط ضمن عقد این قرارداد بدین شرح است که مستاجر، تعهد می کند، در مدت اجاره، هیچ گونه جرم و عمل منافی عفت، مخالف شرع و قانون، در ملک، انجام ندهد و در صورت مشاهده این موارد، موجر، از حق فسخ، برخوردار خواهد بود.

در صورت بروز خسارت ناشی از تعدی و تفریط مستاجر، نسبت به مال الاجاره، مستاجر، مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود و در شرایطی که موضوع اجاره، نیاز به تعمیرات اساسی یابد، موجر مسئول پرداخت تمام و کمال وجوه است.

دیرکرد در تحویل عین مستاجره توسط موجر و مستاجر ولو یک روز، مستلزم پرداخت خسارت از قرار..... تومان خواهد بود.

امضای مستاجر

امضای موجر

امضای شاهد دوم

امضای شاهد اول