

دانلود نمونه pdf صلح نامه زمین

مصالح : خانم/آقای به شماره شناسنامه صادره از به کد ملی به نشانی

متصالح : خانم/آقای به شماره شناسنامه صادره از به کد ملی به نشانی

مورد صلح : کلیه حقوق راجع به شش دانگ زمین به پلاک ثبتی واقع در با تمامی توابع و ملحقات و آنچه که در سند مالکیت آمده ، در آن که متعاقب تنظیم این صلحنامه و در خصوص واگذاری کلیه حقوق ناشی از مالکیت مورد صلح موصوف، سند انتقال قطعی تنظیم نماید. با این صلحنامه دیگر مصالح نسبت به مالکیت زمین مذکور ادعایی نخواهد داشت.

مبلغ قرارداد: مبلغ ریال وجه رایج که تماماً نقداً بنا به اقرار به مصالح تسلیم و تادیه گردیده.

شرایط قرارداد صلح

الف) مصالح به موجب این صلحنامه کلیه حقوق ناشی از مالکیت خود را به طرف دیگر صلح نموده و هیچ گونه ادعایی در این خصوص نخواهد داشت.

ب) هیچ گونه اختیار فسخ معامله در این معامله درج نشده و طرفین جز با اقاله حق بر هم زدن معامله را ندارند.

ج) متصالح هر زمان که تقاضا نماید مصالح باید مورد صلح و متعلق حق دیگری را تحویل مالک این صلح نامه بدهد. در غیر اینصورت طرف مقابل (متصالح) حق هر نوع شکایت را خواهد داشت .

د) پرداخت هزینه های انتقال اعم از هزینه فک رهن و مالیات به نقل و انتقال و عوارض شهرداری و هزینه ثبت به عهده خود انتقال گیرنده است.

این قرارداد فی مابین مصالح و متصالح در کمال صحت عقل و سلامت و اراده و بدون اجبار و اکراه تنظیم گردید.

کلیه معاملات و قراردادهای مغایر با متن این صلح نامه بین مصالح با افراد دیگر باطل و بی اعتبار بوده و فاقد اثر است. مصالح تعهد نموده و اقرار می نماید که هیچ گونه معامله و عقد تملیکی مفاد این صلح نامه منعقد ننموده است. و در صورت وجود هر گونه عقد قبل یا بعد از این قرارداد عقد مذکور بی اعتبار است.

امضا صلح کننده:

امضا صلح گیرنده:

امضا شاهد:

