

نمونه دادخواست خلع ید

مشخصات خواهان : نام- نام خانوادگی- شماره ملی و آدرس مالک

مشخصات خوانده : نام- نام خانوادگی- شماره ملی و آدرس متصرف

خواسته یا موضوع و بهای آن : تقاضای صدور حکم مبنی بر خلع ید - کلیه خسارات دادرسی

دلایل و منضمات دادخواست: استشهادیه محلی- شهادت شهود عندالزوم- سند مالکیت

شرح دادخواست:

با سلام

احتراما به استحضار می رساند اینجانب ، به موجب سند رسمی شماره تنظیمی در دفترخانه.....، مالک قانونی 6 دانگ آپارتمان واقع در با پلاک اصلی و فرعی بوده و در مورخ .../.../... آن را از پدر خود که اکنون، به رحمت خدا رفته اند، خریداری نموده ام.

متأسفانه، با وجود مالکیت بنده، به استناد مدارک ابرازی و علی رغم اینکه، اینجانب، هیچ گونه اذن و اجازه ای مبنی بر تصرف و استفاده از ملک خویش، به خوانده محترم، نداده ام، ایشان، با قهر و غلبه و زور، در ملک من، ساکن شده اند و علی رغم درخواست های مکرر از ایشان، حاضر به تخلیه ملک نیستند.

لذا با توجه به محترم بودن حق مالکیت افراد و از آنجا که بنده، مالک رسمی و قانونی ملک بوده و تصرف خوانده نیز غاصبانه و بازور و بدون اذن است، از این مقام محترم، تقاضای رسیدگی و صدور حکم شایسته، مبنی بر خلع ید خواهان از ملک مذکور، از این مقام محترم، مورد استدعا می باشد.

با تشکر