

نمونه دادخواست مطالبه ضرر و زیان فسخ قرارداد اجاره

ریاست محترم

با سلام .

احتراما به استحضار می رساند که اینجانب فرزند به شماره ملی ، در تاریخ اقدام به انعقاد قرارداد اجاره با خوانده ، آقا / خانم فرزند ، در خصوص ملک مسکونی به آدرس ، به شرح متن پیوست نمودیم . لکن علی رغم اینکه ایشان ، طبق مفاد قرارداد ، متعهد به بازسازی مورد اجاره بودند ، با وجود ارسال اظهارنامه ، از ایفای تعهد خود ، امتناع نموده اند و قرارداد مزبور ، به لحاظ تخلف از شرط مزبور ، از طرف اینجانب ، فسخ شده است . بر این اساس ، صدور حکم مبنی بر محکومیت خوانده ، بر پرداخت کلیه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و هزینه دادرسی را تقاضا دارم .

دینا