

دینا تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

نمونه قرارداد اجاره روزانه باغ ویلا

این قرارداد، در خصوص اجاره باغ ویلا واقع در.....، برای مدت ۱ روز، از تاریخ لغایت.....، با میزان اجاره بهای..... که نقدا دریافت شد، جهت برگزاری مراسم عزاداری، فی مابین جناب آقای.....فرزند..... به کد ملی، آدرس..... و شماره تماس..... که از این پس موجر نامیده می شود و آقای.....فرزند..... به کد ملی، آدرس..... و شماره تماس..... که از این پس، مستاجر نامیده می شود، منعقد می گردد. مالک، مجوز های لازم برای اجاره روزانه باغ ویلا را از نهادهای ذی صلاح اخذ کرده است. شماره مجوز..... بوده و مجوز، به رویت مستاجر رسیده است.

شروط ضمن عقد این قرارداد بدین شرح است که مستاجر، تعهد می کند، در مدت اجاره، هیچ گونه جرم و عمل منافی عفت، مخالف شرع و قانون، در ملک، انجام ندهد و در صورت مشاهده این موارد، موجر، از حق فسخ، برخوردار خواهد بود.

در صورت بروز خسارت ناشی از تعدی و تفریط مستاجر، نسبت به مال الاجاره، مستاجر، مسئول جبران خسارت وارده خواهد بود و در شرایطی که موضوع اجاره، نیاز به تعمیرات اساسی یابد، موجر مسئول پرداخت تمام و کمال وجوه است.

دیرکرد در تحویل عین مستاجره توسط موجر و مستاجر ولو یک روز، مستلزم پرداخت خسارت از قرار..... تومان خواهد بود.

امضای موجر

امضای مستاجر

امضای شاهد اول

امضای شاهد دوم