

نمونه دادخواست ابطال اجاره نامه اوقاف

خواهان.....

خوانده:

اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان

آقای/خانم (مستأجر)

خواسته:

صدور حکم بر ابطال اجاره نامه شماره مورخ مربوط به ملک موقوفه پلاک
ثبتي به انضمام کلیه آثار و تبعات قانونی آن و مطالبه هزینه دادرسی.

دلایل و مستندات:

تصویر اجاره نامه

اسناد مالکیت یا مدارک مربوط به موقوفه

وقف نامه

استعلام های ثبتي

شهادت شهود (در صورت وجود)

نظریه کارشناسی (در صورت لزوم)

سایر مدارک و مستندات

شرح دادخواست:

ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی

با سلام

احتراماً، به استحضار می‌رساند که خواندگان اقدام به انعقاد اجاره نامه شماره مورخ نسبت به ملک موقوفه پلاک ثبتی نموده اند. این اجاره نامه به علت (برای مثال: عدم رعایت مقررات قانونی حاکم بر موقوفات، فقدان اختیار قانونی در انعقاد قرارداد، مغایرت با مفاد وقف نامه، عدم اخذ مجوزهای لازم، یا سایر جهات قانونی) فاقد اعتبار قانونی بوده و موجب تضییع حقوق اینجانب و نیز حقوق موقوفه گردیده است.

نظر به اینکه قرارداد مذکور برخلاف قوانین و مقررات مربوط تنظیم شده و شرایط صحت معاملات را دارا نیست، مستنداً به مواد مربوط از قانون مدنی، قانون تشکیلات و اختیارات سازمان اوقاف و امور خیریه و سایر مقررات مرتبط، صدور حکم بر ابطال اجاره نامه مذکور، رفع آثار مترتب بر آن و محکومیت خواندگان به پرداخت هزینه های دادرسی مورد استدعاست.

با تشکر

نام و نام خانوادگی

امضاء