

دینا: تخصصی ترین سایت مشاوره حقوقی

نمونه دادخواست تعدیل اجاره بها

خواهان: مشخصات دقیق هویتی - آدرس - شماره تماس

خوانده: مشخصات دقیق هویتی - آدرس - شماره تماس

خواسته: تعدیل اجاره بها (افزایش میزان آن)

دلایل و منضمات: قرارداد اجاره، آخرین حکم دادگاه در خصوص تعدیل میزان اجاره بها

شرح خواسته:

ریاست محترم شورای حل اختلاف

احتراما، به استحضار می رساند که اینجانب.....، فرزند.....، مالک ۶ دانگ ملک تجاری واقع در..... با پلاک ثبتی..... می باشم که در مورخ.../.../.... ملک تجاری خود را به خوانده محترم، اجاره داده ام و میزان اجاره بها، مبلغی از قرار..... تعیین شده بود، با توجه به اینکه تاریخ قرارداد اجاره ایشان، منقضی شده و از تاریخ آخرین حکم قطعی شورای حل اختلاف نیز در خصوص تعدیل اجاره بها، بیش از چهار سال می گذرد، لذا به موجب این دادخواست و به استناد ماده ۵ قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۵۶، از آن مقام محترم، تقاضای تعیین و افزایش اجاره بها، با جلب نظر کارشناس، مستدعی است.