

نمونه اظهارنامه الزام به انجام تعهد

اظهار کننده: نام- نام خانوادگی- شغل- آدرس شخص ثبت کننده اظهارنامه

مخاطب: نام- نام خانوادگی- حتی الامکان شغل و آدرس شخصی که مخاطب اظهارنامه است.

موضوع اظهارنامه: الزام به انجام تعهد مبنی بر انتقال سند ملک مسکونی، به آدرس....

مخاطب محترم، به موجب ماده 156 قانون آیین دادرسی مدنی، متن ذیل، رسماً و قانوناً، به شما اظهار، می گردد:

از آنجا که به موجب میبایعه نامه شماره تنظیمی در بنگاه املاک در مورخ/...../.....، جنابعالی، متعهد گشتید، در تاریخ/...../..... برای انتقال سند رسمی ملک مورد معامله، به آدرس با پلاک اصلی..... و فرعی ، به نام بنده، در دفترخانه شماره..... حاضر گردید و پس از دریافت آخرین قسط از ثمن معامله در دفترخانه، نسبت به انجام تعهد فی مابین، اقدام نمایید؛ متأسفانه، علی رغم گذشت تاریخ مقرر و با وجود اینکه بنده، به شما، آماده بودن قسط آخر را در پیامک، اطلاع دادم، در دفترخانه مورد توافق، حاضر نگشتید و گواهی عدم حضور شما در این خصوص نیز موجود می باشد.

لذا به موجب ارسال این اظهارنامه، الزام شما به انجام تعهدتان را خواستارم و از شما، تقاضا دارم حتی الامکان تا مورخ/...../..... با بنده، از طریق شماره تماس..... ارتباط برقرار نموده و تاریخ مجددی را جهت انتقال سند رسمی ملک، هماهنگ نمایید. بدیهی است در غیر این صورت، بنده، پیگیری امر را از مراجع قضایی، خواهم نمود.